

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a násled. Obchodného zákonníka

medzi:

objednávateľom: **Základná škola, Lichardova 24, Žilina**

zastúpená: **Mgr. Pavlovičová Ida**

v techn. veciach: Mgr. Pavlovičová Ida

IČO: 37812891

DIČ: 20 21 66 9738

registrovaná: V registri škôl MŠVaV

a zhotoviteľom: **IZOMATECH, s.r.o.**

ul. Školská 547/24

013 01 Teplička nad/Váhom

zastúpený: Slavomír Smolka – konateľ

IČO: 36 435 171

IČ DPH: SK2022069181

bank. spojenie: ČSOB a.s. pobočka Považská Bystrica

číslo účtu: 401588981/7500

registrovaný: OR Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka č: 16700/L

1. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je obnova strešnej krytiny na telocvični v Žiline spôsobom a v rozsahu podľa cenovej ponuky

2. Doba plnenia

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko a nastúpiť na vykonanie diela do 30 pracovných dní od podpisu zmluvy o dielo oboma stranami.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať hotové dielo objednávateľovi najneskôr do 30 pracovných dní od protokolárneho odovzdania staveniska oboma zmluvnými stranami.
- 2.3. V prípade dlhšie trvajúceho nepriaznivého počasia znemožňujúceho vykonávanie prác sa termín odovzdania diela po dohode s objednávateľom úmerne predĺži. Termín odovzdania diela sa predĺži aj v prípade prerušenia alebo pozastavenia prác objednávateľom, v prípade vyššej moci alebo v prípade, že sa na diele vyskytnú nepredvídané prekážky znemožňujúce vykonávanie prác ktoré budú zapísané v odovzdávajúcom protokole prevedených prác.

3. Rozsah a spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom rozsahu predmetu zmluvy: rozsah a spôsob opravy strechy je špecifikovaný v cenovej ponuke pre danú konkrétnu strechu ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 3.2. Objednávateľ na vlastné náklady zabezpečí:
 - elektrickú energiu 380 V + 220 V, 25 A bez nároku na úhradu
 - uzamykateľnú miestnosť na uskladnenie materiálu zhotoviteľa, prístup pre hygienické a sociálne zariadenie
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný vykonať také opatrenia, označenie stavby aby svojou činnosťou neohrozil užívateľov predmetnej budovy alebo iné osoby a zodpovedá za dodržanie pracovných postupov a bezpečnostných opatrení pri vykonávaní diela.

4. Cena za dielo

- 4.1. Za vykonanie diela podľa článku 1. zmluvy uhradí objednávateľ zhotoviteľovi dohodnutú sumu vo výške 28998,47 euro
DPH 20% 5799,69 euro
Spolu s DPH 34798,16 euro
K úhrade spolu s DPH 34798,16 euro
- 4.2. Uvedená cena za zhotovenie diela je vrátane materiálu.
- 4.3. Dodávateľ bude fakturovať zálohovú faktúru vo výške 0% z ceny diela a to 0,-euro po dodaní materiálu na stavbu a uskutočnení prác v rozsahu 7 pracovných dní so splatnosťou 7 pracovných dní.

5. Platobné podmienky a spôsob fakturácie

- 5.1. Objednávateľ prehlasuje že ma finančné prostriedky k úhrade predmetných prác uzatvorených touto zmluvou a nieje v konkurznom konaní .
- 5.2. Zhotoviteľ prehlasuje že k plneniu zákazky má potrebné technické vybavenie v zmysle cenovej ponuky
- 5.3. Po ukončení a odovzdaní diela objednávateľovi vystaví zhotoviteľ konečnú faktúru vo výške podľa bodu č. 4.1.
- 5.4. Doba splatnosti faktúry je do 30 dní od dňa doručenia faktúry.
- 5.5. Dohodnutý spôsob úhrady je platobný príkaz objednávateľa.

6. Odovzdanie diela a záruky

- 6.1. O odovzdaní diela zmluvné strany vyhotovia „Zápis o odovzdaní prác“ na ktorom svojim podpisom potvrdí odovzdanie prác objednávateľ, zhotoviteľ a zástupca vlastníkov bytov predmetnej budovy.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje po vyzvaní zhotoviteľom prevziať hotové dielo bez závad bez zbytočného odkladu.
- 6.3. Záručná doba je 60 mesiacov na stavebnú časť a na technologickú časť podľa záruk stanovených výrobcom dodaných materiálov a technológií.
- 6.4. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku po dobu 60 mesiacov odo dňa odovzdania diela objednávateľovi na prevedenie prác
- 6.5. V prípade zistenia vady realizácie, aplikácie diela počas trvania záruky je zhotoviteľ túto povinný odstrániť do 48 hodín od jej písomného nahlásenia emailom: izomatech@izomatech.sk.
- 6.6. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom diela po celú dobu jeho realizácie až do doby odovzdania diela objednávateľovi a riadneho zaplatenia. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele.
- 6.7. Objednávateľ v záručnej dobe nesmie zasahovať svojou činnosťou a činnosťou tretích osôb do zhotoveného diela v prípade takéhoto zásahu nevzťahuje záruka.
- 6.8. Záruka na dielo sa nevzťahuje v prípade živelné pohromy zemetrasenie , tornáda, víchrice, statické poruchy budov jestvujúcich strešných, statických podkladov, základov, úmyselné a neúmyselné poškodenie, ktoré sú predmetom poistenia majetku majiteľa budovy a nie sú poisťiteľne zodpovednosti za škodu zhotoviteľa
- 6.9. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať
- 6.10. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ a zhotoviteľ ich odstráni na základe dodatku ku zmluve na náklady objednávateľa.

7. Zmluvné pokuty

- 7.1. V prípade neplnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je zmluvná strana, ktorá je v omeškaní povinná zaplatiť druhej strane spojené s vymáhaním zmluvného záväzku
- 7.2. Ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín odovzdania diela podľa bodu 2., má objednávatel' právo fakturovať a zhotoviteľ povinnosť uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 7.3. V prípade omeškania objednávatel'a s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo fakturovať a objednávatel' povinnosť uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z omeškanej čiastky za každý deň omeškania.
- 7.4. Zmluvnú pokutu uhradí zmluvná strana na základe faktúry vystavenej oprávnenou stranou so splatnosťou 14 dní od jej vystavenia.
- 7.5. Uplatnením zmluvnej pokuty nezaniká nárok oprávnenej strany na úhradu škody vzniknutej v dôsledku porušenia zmluvných povinností.

8. Osobitné ustanovenia

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný počas výkonu prác zabezpečiť, aby svojou činnosťou nespôsobil znečistenie alebo poškodenie spoločných častí, priestorov, zariadení a okolia budovy, v opačnom prípade znečistenie alebo poškodenie odstráni na vlastné náklady okamžite po ich vzniku, najneskôr do 24 hod. od ich nahlásenia.
- 8.2. Objednávatel' je povinný v záručnej dobe nezasahovať do zhotoveného diela len v nutnom prípade všeobecného ohrozenia
- 8.3. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená iba písomnými dodatkami, odsúhlasenými zmluvnými stranami a v prípade nepredvídaných okolností realizácii diela
- 8.4. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.6. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, jedno pre zhotoviteľa a jedno pre objednávatel'a.
- 8.7. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

V Žiline dňa 2.5.2016

.....
pečiatka a podpis objednávatel'a

.....
pečiatka a podpis zhotoviteľa